



**RESIDENCIA DE LA  
TERCERA EDAD.  
MONESTERIO (BADAJOZ)**

Calle Vistahermosa s/n. Monesterio.



CALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN S.L.

Propiedad / Cliente:  
**DIPUTACIÓN DE BADAJOZ. AREA DE FOMENTO.**

Superficie construida:  
**1333,00 m2**

Prestación ELABOREX S.L.:  
**CONTROL DE CALIDAD Y ASISTENCIA TÉCNICA EN LA  
EJECUCION DE OBRAS.**

Período de actuación:  
**Febrero 2019- marzo 2020.**



**PROPIEDAD:**  
**DIPUTACION DE BADAJOZ. ÁREA DE FOMENTO.**

El proyecto consiste en la reforma y ampliación de la actual Residencia o Pisos Tutelados de Monesterio, incrementando unas 15-16 habitaciones, así como los espacios auxiliares necesarios, todo ello según lo dispuesto en el Decreto 4/1996, de 23 de enero, y legislación complementaria, siendo la ampliación propuesta adaptada para usuarios dependientes.

**RESUMEN ACTUACION REALIZADA:**

- Revisión de proyectos en los apartados de instalaciones.
- Ensayos de control de materiales.
- Estudio de los elementos preexistentes en estructura de hormigón (Pruebas de carga).
- Asistencia técnica a la propiedad, dirección de obras y constructora.
- Asistencia a reuniones de obra.
- Revisión de documentación técnica.
- Control de ejecución y pruebas finales de instalaciones.



**EDIFICIO:**  
**Residencia de la 3ª Edad de Monesterio.**

La actual residencia se sitúa en la zona oeste de la localidad de Monesterio. El proyecto define una ampliación en la estructura ya ejecutada con forma de peine hacia Calle Vista Hermosa, además de los nuevos cuerpos necesarios para completarla.

La superficie total de ampliación en planta baja es de unos 1397,00 m<sup>2</sup>, en los que se incluyen 90,00 m<sup>2</sup> de edificación existente que se redistribuirá completamente para incorporarse a dicha ampliación

Propiedad / Cliente:  
**DIPUTACIÓN DE BADAJOZ. ÁREA DE FOMENTO,  
URBANISMO Y ARQUITECTURA.**



**PRESTACIÓN / EQUIPO DE OBRA:**  
**Control de calidad. Ensayos. Asistencia técnica.**

- 1 técnico revisor de proyecto de instalaciones (Ing. Industrial).
- 2 supervisores de estructuras y arquitectura (Arquitectos técnicos – Ingenieros de Edificación)
- 1 supervisor de estructura metálica (nivel II)
- 1 supervisor de instalaciones (ITI)
- Asesorías Técnicas.

